

COMUNE DI CERCINO

PROVINCIA DI SONDRIO

PROT. N. 2038

CERCINO, li 31.08.2010

**OGGETTO: AVVISO DI BANDO “SPORTELLO AFFITTO 2010 - 11^ EDIZIONE”
ai sensi della Deliberazione della Giunta Regionale n. 336 del 28 luglio 2010**

A V V I S O

Si comunica che, giusta deliberazione della Giunta Comunale n. 75 del 05/08/2010, è istituito lo “SPORTELLO COMUNALE AFFITTO 2010”, ai sensi dell’art. 12 co. 8 della legge 431/98, al fine di erogare contributi per ridurre nell’anno 2010 l’incidenza del canone sul reddito del nuclei familiare in condizione economica disagiata che utilizzano unità immobiliari in locazione ai sensi della legge 431/1998 in forza di regolari contratti.

Le risorse per il presente bando sono quelle provenienti dal fondo nazionale e dal fondo regionale, che saranno ripartite con provvedimento della Direzione Generale Opere Pubbliche e Welfare Abitativo nel rispetto della d.r.l. 28/07/2010 n. 336. Il Comune integra con risorse proprie il fondo nazionale e il fondo regionale come disposto con il provvedimento richiamato.

Possono richiedere il contributo:

- a) i conduttori che nell’anno 2010 sono titolari di contratti di locazione, efficaci e registrati, stipulati per unità immobiliare situati in Lombardia utilizzata come residenza anagrafica e abitazione principale.
- b) i soggetti che occupano l’unità immobiliare e sono sottoposti a procedura esecutiva di rilascio per finita locazione, a condizione che siano in regola con quanto previsto dall’art. 80 della legge n. 338/2000 e con le disposizioni e del comma 6 dell’art. 6 della legge n. 431/1998.

I richiedenti devono possedere:

- a) la cittadinanza italiana o di uno stato facente parte dell’Unione europea;
- b) la cittadinanza di un altro stato. In questo caso devono essere in possesso di carta di soggiorno o di permesso di soggiorno almeno biennale (ivi compresi i soggetti già in possesso di permesso di soggiorno scaduto che hanno attivato la procedura di rinnovo), ed esercitare una regolare attività, anche in modo non continuativo, di lavoro subordinato o lavoro autonomo. Devono inoltre avere la residenza da almeno dieci anni nel territorio nazionale ovvero da almeno cinque anni nella Regione Lombardia.
- c) nel caso di una medesima unità immobiliare sia utilizzata da più familiari, anche con contatti autonomi, deve essere richiesto un solo contributo da parte di un solo nucleo familiare.

Il contributo non è dovuto se si verifica una sola delle seguenti condizioni:

Valore dell’ISEE-fsa superiore a € 12.911,42 (art.6 comma 7 dell’allegato 1);

Valore della somma dei patrimoni mobiliari ed immobiliari superiore a € 10.330,00, aumentato di € 5.165,00 per ogni punto della scala di equivalenza di cui alla tab. B dell’Allegato 1.

LE DOMANDE DEVONO ESSERE PRESENTATE A PARTIRE DAL 30 AGOSTO 2010 E FINO AL 20 OTTOBRE 2010 PRESSO I CAFF delle confederazioni sindacali, già convenzionati con questo Comune per la gestione delle pratiche I.S.E..

Copia integrale del bando, contenente tutti i requisiti di accesso al contributo, è disponibile presso l’ufficio Segreteria del Comune di CERCINO.

IL SINDACO
(Dott.ssa Michela Parravicini)